

## Erhebungsbogen für leerstehende gewerbliche Räume

Adresse des leer stehenden Objektes			
Straße, Hausnr.			
PLZ, Ort			
Ansprechpartner	Eigentümer/Privat	Makler/Bank	
Name			
Adresse			
Tel./Mobil			
Fax			
E-Mail			
Angaben zum Objekt	*bitte jeweils in m <sup>2</sup> und mit Geschossangabe (EG, OG etc.)		
Anzahl Räume		Schaufensteranzahl	
Gesamtnutzfläche davon:		Schaufensterfläche*	
Verkaufsfläche*		Schaufensterfront (lfm)	
Gastronom. Fläche*		Zugang (stufenlos, Anzahl Stufen, Rampe)	
Bürofläche*		Heizung	
Lagerfläche*		Internet	
Nebenfläche*		Weitere Ausstattung	
Sozialraum/Küche*		Baujahr	
WC*		Letzte Renovierung (Jahr)	
Sonstiges			
Anzahl eigene Stellplätze (vorne, hinten, Garage, Tiefgarage)		Anzahl öffentliche Parkplätze (Entfernung)	

**Kontakt: Beate Michel, Standortbeauftragte der Stadt Eichstätt**

### Angaben zur Nutzung

Letzte/bisherige Nutzung			
Wunschnutzung			
Nutzung nicht gewünscht/möglich			
Modernisierung/Instandsetzung vorgesehen (nach Absprache)			
Sonstige Bemerkungen			
Befindet sich ungenutzte Wohnfläche in der Immobilie?	Ja,	m <sup>2</sup>	Nein

### Preis und Vertrag

#### Vermietung

#### Verkauf

Miete € netto, kalt			
Mietnebenkosten €			
Kautions			
Laufzeit Mietvertrag			
Ggfs. Kaufpreis			
Provision (Verkauf u. Miete)			
Datum Verfügbarkeit			
Sonstige Bemerkungen			

### Einverständniserklärung

Zur Aufnahme Ihrer Angaben in das Immobilienportal Eichstätt ist Ihre Unterschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen erforderlich. Mit Ihrer Unterschrift geben Sie Ihr Einverständnis, dass Ihre Angaben in der Immobilien-Datenbank im Stadtentwicklungsbüro gespeichert und dort bei Anfragen von Miet- bzw. Kaufinteressenten weitergegeben werden.

Ferner wird das Projektbüro Stadtentwicklung der Stadt Eichstätt autorisiert, Ihr Objekt auf der Website „immobilien.eichstaett.de“ zu veröffentlichen. Die Website „immobilien.eichstaett.de“ ist direkt mit den Webseiten der Stadt Eichstätt ([www.eichstaett.de](http://www.eichstaett.de)), des Gewerbeverbandes ProEichstätt e.V. ([www.proeichstaett.de](http://www.proeichstaett.de)) und des Haus und Grund e.V. ([www.haus-und-grund-eichstaett.de](http://www.haus-und-grund-eichstaett.de)) verlinkt.

Mit vorgenannter Vorgehensweise erkläre ich mich einverstanden.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift